

ข้อกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ (Terms of Reference: TOR) และราคากลาง งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคารกรมสอบสวนคดีพิเศษ

๑. หลักการและเหตุผล

กรมสอบสวนคดีพิเศษ มีความประสงค์จะประกวดราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding:e-bidding) งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคารกรมสอบสวนคดีพิเศษ ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งการจ้างงานปรับปรุงดังกล่าวเป็นเทคนิคเฉพาะ และเป็นบริการที่ไม่ได้กำหนดไว้ในระบบ e – catalog

เนื่องจากพื้นดาดฟ้าชั้น ๑๒ ของอาคารกรมสอบสวนคดีพิเศษ มีการเสื่อมสภาพตามอายุของอาคาร ทำให้มีการรั่วซึมของน้ำฝนลงมาที่ชั้น ๑๑ ส่งผลให้ฝ้าเพดานเกิดความเสียหาย น้ำเข้ามาในห้อง จึงต้องซ่อมแซมพื้นดาดฟ้าดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อซ่อมแซมพื้นดาดฟ้าชั้น ๑๒ อาคารกรมสอบสวนคดีพิเศษ ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

๒.๒ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างงานปรับปรุงซ่อมแซมระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคารกรมสอบสวนคดีพิเศษ

๓. การกำหนดเงื่อนไขคุณสมบัติของผู้เสนอราคาในการประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๓.๑ ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓.๒ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมสอบสวนคดีพิเศษ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๓.๕ เป็นผู้ผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของกรมสอบสวนคดีพิเศษ

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๙ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างประกวดราคาจ้างโดยประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว ซึ่งมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙๓๔,๕๐๐ บาท (เก้าแสนสามหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มนับจากวันงานแล้วเสร็จถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างพร้อมหนังสือรับรองผลงาน

3-11 /๔. แบบรูปรายการ
๘๖

๔. แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ

๔.๑ ช่อมแซมชั้นดาดฟ้า (๑๒) อาคารกรมสอบสวนคดีพิเศษ ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร พื้นที่ทั้งหมด ๗๖๗ ตารางเมตร

๔.๒ งานอื่นๆ ให้เป็นไปตามรูปแบบรายการเลขที่ ๕๕ - ๐๘ - ๐๐๑ กองออกแบบและก่อสร้าง สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงยุติธรรม และ ประ.๔, ประ.๕.(ก) และ ประ.๖

๕. ระยะเวลาดำเนินการและกำหนดรายละเอียดส่งมอบงาน

ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา รวม ๑ งานตาม
มีรายละเอียดดังนี้

๕.๑ ขอบเขตของงาน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุ แรงงาน อุปกรณ์ที่จำเป็นในการก่อสร้าง งานป้องกันความชื้นของส่วนที่จะติดตั้ง ระบบกันซึม ตามที่ระบุในแบบและรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งเอกสารประกอบคุณภาพ วัสดุของผู้จำหน่ายหรือผลิต วิธีการติดตั้ง และแบบรูปในการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติก่อนการติดตั้ง

๕.๒ ระบบกันซึมหลังคาคอนกรีตเสริมเหล็ก

๕.๒.๑ การเตรียมผิวพื้น

ส่วนที่ติดตั้งระบบกันซึม จะติดตั้งต้องมีความแข็งแรง ผิวที่จะทำกันซึม จะต้องสะอาดปราศจากฝุ่นละออง คราบน้ำมัน หรือคราบสิ่งสกปรก จะต้องใช้แปรงลวดขัดออกให้หมด พื้นผิวจะต้องเรียบเสมอ ไม่มีส่วนขรุขระ รุของ รอยต่อ หรือส่วนแหลมคมใดๆ ที่อาจจะทำให้วัสดุกันซึมฉีกขาดได้

๕.๒.๒ การดำเนินการ

ยึดด้วย Plates หลังจากนั้นปูด้วย Sheet Membrane ที่มีความหนาไม่น้อยกว่า ๑.๑๔ มม. แต่ไม่สูงกว่า ๒.๐๐ มม. และวางด้วยเครื่อง Electromagnetic ติดตั้งโดยวิธี Induction System แบบไม่เจาะแผ่นและรอยต่อระหว่างแผ่น ระยะห่างไม่น้อยกว่า ๑๐๐ มม. ให้ใช้ลมร้อนเพื่อประสานระบบกันซึมแบบแผ่นให้เป็นเนื้อเดียวกัน หรือเป็น Homogeneous

ในส่วนที่เป็นฐานคอนกรีตให้ทำการพัววัสดุปูหุ้มฐานคอนกรีต ด้วยวัสดุปูชนิดเดียวกัน และป้องกันรอยรั่วตามกรรมวิธีของบริษัท

ในส่วนที่เป็นฐานวางจานดาวเทียม ให้ทำการพัววัสดุปูหุ้มฐาน ด้วยวัสดุปูชนิดเดียวกัน และป้องกันรอยรั่วตามกรรมวิธีของบริษัท

ในส่วนที่พื้นชนธรณีประตู หรือขอบปูนช่องอลูมิเนียม ให้ทำการพัวขอบวัสดุ ด้วยวัสดุปูชนิดเดียวกัน และป้องกันรอยรั่วตามกรรมวิธีของบริษัท

ในส่วนที่พื้นชนผนัง ให้ทำการพัวขอบวัสดุปูชนิดเดียวกัน สูงไม่น้อยกว่า ๐.๑๕ ม. และป้องกันรอยรั่วตามกรรมวิธีของบริษัท

๕.๒.๓ รายละเอียดวัสดุ

วัสดุกันซึมให้ใช้วัสดุประเภท Rubber Combines Polypropylene ที่มีความหนาไม่น้อยกว่า ๑.๑๔ มม. แต่ไม่สูงกว่า ๒.๐๐ มม. ตามมาตรฐานการผลิตอุตสาหกรรมกันซึม ASTM D๖๘๗๘ โดยมีคุณสมบัติคือ มีค่า Tensile Strength ไม่น้อยกว่า ๑๐๐N/๕๕ mm. และค่า Elongation ไม่น้อยกว่า ๒๐% ตามมาตรฐาน EN ๑๒๓๑๑ ผ่านการทดสอบเรื่อง Accelerated Weathering Test ตามมาตรฐาน ASTM Q๑๕๔ ไม่น้อยกว่า ๑๔,๐๐๐ ชั่วโมง โดยไม่เปลี่ยนแปลง และผ่านการทดสอบเรื่อง Anti Root ตามมาตรฐาน FLL - German Landscape Associates EN

๕.๒.๔ การรับประกัน

ผู้รับจ้างรับประกันคุณภาพของผลิตภัณฑ์ และการติดตั้งในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี

 /๖ วงเงิน... 55

๖. วงเงินในการจัดหา

๖.๑ เงินงบประมาณเหลือจ่ายประจำปี พ.ศ.๒๕๕๙ งบลงทุน ค่าปรับปรุงสิ่งก่อสร้าง จำนวน ๑,๘๖๙,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

๖.๒ ราคากลาง ณ วันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๕๙ เป็นเงิน ๑,๘๖๗,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนหกหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว ตามเอกสารอ้างอิง ดังนี้

๑) บริษัท ซิลเลียน อินโนเวชั่น จำกัด

๒) บริษัท บลู พาเนย์ จำกัด

๓) บริษัท ยูโร วอล เทคโนโลยี จำกัด

๗. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญาจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวันของค่าจ้าง นับถัดจากวันที่ครบกำหนดส่งมอบงาน

๘. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดคุณลักษณะและราคากลาง

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

(นายพัลลภ เกิดเทพ)

พนักงานสอบสวนคดีพิเศษชำนาญการ

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายจิรโชติ มณีศรี)

เจ้าหน้าที่คดีพิเศษชำนาญการ

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นางสาววิวรรณ เกลียวสัมพันธ์)

เจ้าหน้าที่คดีพิเศษชำนาญการ

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายณรงค์ศักดิ์ ศรีคำภา)

สถาปนิกปฏิบัติการ

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมและส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น
สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ กรมสอบสวนคดีพิเศษ ส่วนพิสูจน์และยานยนต์

ชั้น G เลขที่ 128 หมู่ 3 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่

กรุงเทพมหานคร 10210

โทรศัพท์ 0 2831 9888 ต่อ 1238

โทรสาร 0 2975 9819

E-Mail : procurement@dsi.go.th

เว็บไซต์ www.dsi.go.th, www.gprocurement.go.th

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความคิดเห็น ต้องเปิดเผยชื่อ
และที่อยู่ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย