

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)
โครงการจ้างที่ปรึกษาวิจัยรูปแบบแผนผังการตกแต่งภายในอาคาร
สถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษ ระยะที่ ๒

๑. หลักการและเหตุผล

สืบเนื่องจากกรมสอบสวนคดีพิเศษได้ดำเนินการจัดตั้งสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษ (DSI ACADEMY) ขึ้น เพื่อเป็นสถาบันพัฒนาบุคลากรในด้านการสืบสวนสอบสวนให้ก้าวไปสู่การเป็นมืออาชีพในระดับสากล เพื่อเตรียมความพร้อมให้ข้าราชการกรมสอบสวนคดีพิเศษเป็นผู้มีความรู้ ความเข้าใจ ความเชี่ยวชาญ และความชำนาญด้านการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษ โดยได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษขึ้นที่ แขวงลำผักชี เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร ซึ่งขณะนี้ การก่อสร้างสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษ ระยะที่ ๑ (อาคารฝึกทักษะความเชี่ยวชาญ) ได้ทำการก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้วและอยู่ระหว่างดำเนินการจ้างที่ปรึกษาออกแบบตกแต่งภายใน สำหรับการก่อสร้างอาคารสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษ ระยะที่ ๒ ซึ่งประกอบด้วย อาคารอำนวยการ อาคารเรียนรวม อาคารเฉพาะควบคุมพิเศษ อาคารฝึกยิงปืน อาคารที่พักผู้เข้ารับการฝึกอบรม อาคารที่พักเจ้าหน้าที่ อาคารฝึกทักษะการต่อสู้ป้องกันตัว อาคารฝึกทักษะทางน้ำ อาคารจอดรถ อาคารหอสังเกตการณ์ และอาคารจำลองการฝึกยุทธวิธี ปัจจุบันกำลังดำเนินการและจะแล้วเสร็จตามสัญญาในวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๗ ทั้งนี้ได้รับการขยายระยะเวลาไปถึงวันที่ ๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

เนื่องจากอาคารสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษ ระยะที่ ๒ ยังไม่ได้รับการออกแบบตกแต่งภายใน ดังนั้น เพื่อเตรียมความพร้อมในการเปิดดำเนินการสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษ เป็นสถานที่อำนวยการด้านการให้ความรู้แขนงต่างๆ และการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่สถาบันฯ อีกทั้งเพื่อให้ได้รูปแบบสถาบันพัฒนาบุคลากรที่เป็นมาตรฐาน ทันสมัย เกิดประสิทธิภาพสูงสุด เป็นสถาบันที่น่าเชื่อถือแก่หน่วยงานภาครัฐ ภาคเอกชน และประชาชนผู้รับบริการในอนาคต จึงเห็นควรจ้างที่ปรึกษาดำเนินการวิจัยรูปแบบแผนผังการตกแต่งภายในอาคารสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษ ระยะที่ ๒

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อศึกษาวิจัยปัจจัยทางด้านสถาปัตยกรรมภายในและสภาพแวดล้อมที่มีผลต่อประสิทธิภาพในการฝึกอบรมและฝึกทักษะความเชี่ยวชาญด้านการสอบสวนคดีพิเศษ

๒.๒ เพื่อศึกษาแนวทางการนำปัจจัยดังกล่าวไปปรับใช้ในการกำหนดรูปแบบสถาปัตยกรรมภายในและสภาพแวดล้อมอาคารสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษ

๒.๓ เพื่อทำการวิจัยรูปแบบสถาปัตยกรรมภายในอาคารสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษให้มีความเหมาะสมกับพฤติกรรมการใช้งานและสอดคล้องกับหลักทฤษฎีด้านสถาปัตยกรรม

๓. ขอบเขตของงาน

๓.๑ ทำการศึกษารูปแบบและรายละเอียดของอาคาร และเสนอแนะแนวทางการกำหนดรูปแบบสถาปัตยกรรมภายใน

๓.๒ ทำการศึกษาพื้นที่และสภาพแวดล้อมภายในเพื่อการวิจัยรูปแบบแผนผังการตกแต่งภายในโดยละเอียด

๓.๓ ทำการกำหนดรูปแบบสถาปัตยกรรมภายใน พร้อมรายละเอียดรูปแบบแผนผังการก่อสร้าง เอกสารประกอบแบบและประมาณราคากลางค่าก่อสร้างประกอบตามพื้นที่ที่กำหนด

๓.๔ ให้คำปรึกษา และเสนอแนะแนวทางที่เหมาะสมในการก่อสร้าง และดำเนินการ

๔. ระยะเวลาดำเนินการและกำหนดส่งรายงาน

คณะผู้วิจัยจะต้องส่งมอบงานที่ครบถ้วนสมบูรณ์ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๔.๑ การส่งงานงวดที่ ๑ ที่ปรึกษาจะต้องส่งมอบเอกสาร ดังนี้

- รายงานความก้าวหน้าครั้งที่ ๑ ประกอบด้วย ข้อมูล และแนวความคิดในการออกแบบ (Design Study and Concept Phase)

๑. แผนการศึกษา โครงสร้างการบริหารโครงการ ขั้นตอนการทำงาน แนวคิดทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง

๒. ผลการศึกษาวิจัยทางด้านสถาปัตยกรรมภายในที่มีผลต่อการออกแบบสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษ

๓. แนวความคิดการออกแบบ (Concept board)

๔. แบบร่างการจัดวางเฟอร์นิเจอร์ (Furniture Lay out)

- ขนาดไม่น้อยกว่า A4 จำนวน ๕ ชุดพร้อมแปลงเป็น PDF file ลงแผ่น CD จำนวน ๑ ชุด
- กำหนดวันที่ส่งมอบผลงานในงวดที่ ๑ : ภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๔.๒ การส่งงานงวดที่ ๒ ที่ปรึกษาจะต้องส่งมอบเอกสาร ดังนี้

- รายงานความก้าวหน้าครั้งที่ ๒ ประกอบด้วย การใช้พื้นที่ภายใน (Space Planning Phase)

๑. แบบผังเฟอร์นิเจอร์ (Furniture Lay out)

๒. รูปด้าน หรือ รูปตัด ที่มีผลต่องานออกแบบ (Section or Elevation)

๓. รูปทัศนียภาพสามมิติ โดยสังเขป (Interior Perspective)

- ขนาดไม่น้อยกว่า A4 จำนวน ๕ ชุดพร้อมแปลงเป็น PDF file ลงแผ่น CD จำนวน ๑ ชุด
- กำหนดวันที่ส่งมอบผลงานในในงวดที่ ๒ : ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๔.๓ การส่งงานงวดที่ ๓ ที่ปรึกษาจะต้องส่งมอบเอกสาร ดังนี้

- รายงานความก้าวหน้าครั้งที่ ๓ แบบพัฒนาสถาปัตยกรรมภายใน (Design Development Phase)

๑. แบบผังเฟอร์นิเจอร์ที่พัฒนาแล้ว (Furniture Lay out)

๒. ร่างผังงานระบบอาคารที่มีการเพิ่ม หรือปรับเปลี่ยน

๓. รูปทัศนียภาพสามมิติที่แก้ไขแล้ว (Interior Perspective)

- ขนาดไม่น้อยกว่า A4 จำนวน ๕ ชุดพร้อมแปลงเป็น PDF file ลงแผ่น CD จำนวน ๑ ชุด
- กำหนดวันที่ส่งมอบผลงานในในงวดที่ ๓ : ภายใน ๑๓๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๔.๔ การส่งงานงวดที่ ๔ ที่ปรึกษาจะต้องส่งมอบรายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report)

ดังนี้

๑. แบบก่อสร้างฉบับสมบูรณ์ ขนาด A2 โดยเป็นกระดาษไข ๑ ชุด และพิมพ์เขียว ๓ ชุด

๒. เอกสารประกอบแบบ

๓. เอกสารราคากลาง

๔. บอร์ดตัวอย่างวัสดุ จำนวน ๑ชุด

/๕. รูปภาพ ...

ว.พ.พ. 

๕. รูปภาพทัศนียภาพสามมิติ

- เอกสาร ๑ - ๕ พร้อมแปลงเป็น PDF file ลงแผ่น CD จำนวน ๑ ชุด
- กำหนดวันที่ส่งมอบผลงาน ในงวดที่ ๔ : ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. ค่าจ้างของที่ปรึกษา

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้จัดทำโครงการเป็นรายงวด โดยแบ่งออกตามรายละเอียดในเอกสารสัญญา เมื่อผู้จัดทำโครงการได้จัดส่งผลงานตามรายละเอียดของโครงการในงวดนั้นๆ เสนอต่อผู้ว่าจ้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ดังนี้

๕.๑ ค่าใช้จ่ายงวดที่ ๑ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างจำนวน ร้อยละ ๒๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๖๐๐,๐๐๐ (หกแสนบาทถ้วน) หลังจากส่งมอบผลงานแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔.๑ ของข้อกำหนดแล้วเสร็จ โดยได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการแล้ว

๕.๒ ค่าใช้จ่ายงวดที่ ๒ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างจำนวน ร้อยละ ๒๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๖๐๐,๐๐๐ (หกแสนบาทถ้วน) หลังจากส่งมอบผลงานแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔.๒ ของข้อกำหนดแล้วเสร็จ โดยได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการแล้ว

๕.๓ ค่าใช้จ่ายงวดที่ ๓ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างจำนวน ร้อยละ ๓๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๙๐๐,๐๐๐ (เก้าแสนบาทถ้วน) หลังจากส่งมอบผลงานแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔.๓ ของข้อกำหนดแล้วเสร็จ โดยได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการแล้ว

๕.๔ ค่าใช้จ่ายงวดที่ ๔ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างจำนวน ร้อยละ ๓๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๙๐๐,๐๐๐ (เก้าแสนบาทถ้วน) หลังจากส่งมอบผลงานแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔.๔ ของข้อกำหนดแล้วเสร็จ โดยได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการแล้ว

๖. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ปรึกษาไม่สามารถปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญาจ้างที่ปรึกษาจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๐๑ ต่อวันของค่าจ้าง นับถัดจากวันที่กำหนด ๑๘๐ วัน จนกว่าจะส่งมอบงานผลการวิจัยและออกแบบสถาปัตยกรรมภายในของสถาบันพัฒนาการสืบสวนสอบสวนคดีพิเศษตามข้อ ๓ 9

๗. การจัดทำข้อเสนอ

ที่ปรึกษาจะต้องจัดทำข้อเสนอโครงการเป็นภาษาไทย และมีหนังสือนำเสนอให้กรมสอบสวนคดีพิเศษพิจารณา ดังนี้

- ๗.๑ รายละเอียดแนวทางการศึกษาและวิธีการดำเนินการ
- ๗.๒ รายละเอียดของแผนงาน (Work Plan) ที่สอดคล้องกับข้อกำหนดของงาน
- ๗.๓ ประวัติและประสบการณ์ของบุคลากร
- ๗.๔ แผนระยะเวลาและจำนวนของบุคลากรหลักที่ปฏิบัติงานในโครงการฯ
- ๗.๕ รายละเอียดค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการดำเนินการ

๘. การกำกับการทำงานของที่ปรึกษา

กรมสอบสวนคดีพิเศษ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานและกำกับดูแลการทำงานของที่ปรึกษา ๑ คณะ เพื่อเป็นผู้ให้ข้อมูล ทำความเข้าใจระหว่างกัน ประสานงาน กำกับการดำเนินงานทั้งหมดร่วมกับที่ปรึกษา และให้ความเห็นชอบการดำเนินงานให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์

/๙. หน้าที ...

ว.พ.พ. ๒๐๒๐

๙. หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้ให้ข้อมูลต่าง ๆ ที่จำเป็นและให้ความร่วมมืออื่น ๆ แก่ที่ปรึกษา และคณะทำงานด้านต่าง ๆ ในการสำรวจ ศึกษา วิเคราะห์ คำนวณ ออกแบบ โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย

๑๐. คุณสมบัติของที่ปรึกษา

๑๐.๑ เป็นสถาบันให้บริการที่ปรึกษาในสังกัดมหาวิทยาลัยของรัฐ หรือที่มีการจดทะเบียนที่ปรึกษากับศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษาไทย กระทรวงการคลัง

๑๐.๒ เป็นสถาบันให้บริการที่ปรึกษาที่มีบุคลากร ซึ่งเป็นผู้เชี่ยวชาญ มีประสบการณ์ ความรู้ความสามารถและผลงานเป็นที่ปรากฏ ตามกรอบและขอบเขตงานตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๑๑. การยื่นข้อเสนอ

ที่ปรึกษาจะต้องยื่นข้อเสนอโครงการ จำนวน ๕ ชุด พร้อมแปลงเป็น PDF File จำนวน ๓ ชุด และมีหนังสือนำเสนอส่งยื่นต่อกรมสอบสวนคดีพิเศษ เพื่อพิจารณาภายใน ๑๕ วัน นับแต่ได้รับแจ้งจากกรมสอบสวนคดีพิเศษ

๑๒. การพิจารณาข้อเสนอ

กรมสอบสวนคดีพิเศษ จะพิจารณาข้อเสนอโครงการเฉพาะจากเอกสารที่ที่ปรึกษาเสนอต่อกรมสอบสวนคดีพิเศษ ในวันและเวลาที่กำหนดเท่านั้น

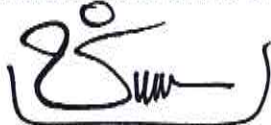
๑๓. ข้อเสนอสิทธิ

๑๓.๑ ข้อเสนอด้านเทคนิคทั้งหมดในการคัดเลือกที่ปรึกษา ถือเป็นกรรมสิทธิ์ของกรมสอบสวนคดีพิเศษ ขอสงวนสิทธิ์ในการนำไปใช้ประโยชน์หรือดัดแปลงเพิ่มเติม เพื่อใช้ประโยชน์ในกิจการของกรมสอบสวนคดีพิเศษต่อไป โดยไม่ถือเป็นการลอกเลียน หรือละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาของที่ปรึกษา และไม่มีภาระต้องจ่ายค่าตอบแทนใดๆ แก่ที่ปรึกษา

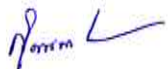
๑๓.๒ กรมสอบสวนคดีพิเศษ จะว่าจ้างหรือไม่ว่าจ้างที่พิจารณารายหนึ่งรายใด หรือยกเลิกทั้งหมดก็ได้โดยไม่ต้องมีคำชี้แจงใดๆ และกรมสอบสวนคดีพิเศษจะไม่รับผิดชอบค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

๑๓.๓ กรมสอบสวนคดีพิเศษ จะไม่รับผิดชอบค่าใช้จ่ายใดๆ ในการจัดทำข้อเสนอโครงการ

๑๔. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงานและกำหนดราคากลาง

พันตำรวจโท  ประธานกรรมการ
(ชินโชติ พุฒิวรรณธาดา)

ผู้บัญชาการสำนักพัฒนาและสนับสนุนคดีพิเศษ

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวสุนันทา หงษ์ประสิทธิ์)
เจ้าหน้าที่คดีพิเศษชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวนิรมล พนมหอม)
เจ้าหน้าที่คดีพิเศษชำนาญการ